

UBND TỈNH QUẢNG TRỊ
SỞ CÔNG THƯƠNG

Số: 92/ SCT - TTra

V/v báo cáo giải quyết, giải trình ý kiến, kiến nghị
của cử tri sau kỳ họp thứ 2, QH khóa XIV.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Quảng Trị, ngày 07 tháng 02 năm 2017.

Kính gửi: - Đoàn ĐBQH tỉnh;
- UBND tỉnh Quảng Trị.

Theo yêu cầu của UBND tỉnh Quảng Trị tại Công văn số 5964/UBND-TH ngày 20/12/2016 v/v Báo cáo giải quyết, giải trình ý kiến, kiến nghị của cử tri sau kỳ họp thứ 2, Quốc hội khóa XIV; Sở Công Thương xin báo cáo như sau:

- Đối với các nội dung tại báo cáo số 77/BC-ĐĐBQH ngày 14/12/2016 của Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh về tổng hợp ý kiến cử tri sau kỳ họp thứ 2, Quốc hội khóa XIV: Sau khi nghiên cứu rà soát Sở Công Thương nhận thấy các nội dung được đề cập trong báo cáo không có nội dung thuộc lĩnh vực thẩm quyền giải quyết, giải trình của Sở.

- Đối với các nội dung nêu tại Báo cáo số 59/BC-ĐĐBQH của Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh v/v tổng hợp ý kiến cử tri trước kỳ họp thứ 2, QH khóa XIV và tại văn bản số 4887/UBND-TM ngày 18/11/2016; văn bản số 4950/UBND-TM ngày 23/11/2016 của UBND tỉnh: Sở Công Thương đã có văn bản số 1204/SCT-QLTM ngày 28/10/2016 v/v trả lời ý kiến cử tri; văn bản số 1487/SCT-QLTM ngày 16/12/2016 v/v trả lời đơn phản ánh, kiến nghị xây dựng CHXD. (Sao gửi kèm theo các văn bản trả lời ý kiến cử tri của Sở Công Thương)

Vậy, Sở Công Thương kính báo cáo UBND tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- GD, các PGĐ Sở;
- Lưu: VT, TTra.



Số: 1204/SCT-QLTM
V/v trả lời đơn kiến nghị

Quảng Trị, ngày 28 tháng 10 năm 2016

Kính gửi:

- UBND tỉnh Quảng Trị;
- Đại diện các hộ dân ở tổ 6, khu phố 2, phường I, thành phố Đông Hà.

Thực hiện sự chỉ đạo của UBND tỉnh Quảng Trị tại văn bản số 4446/UBND-TH ngày 24/10/2016 về việc báo cáo giải quyết, giải trình ý kiến, kiến nghị cử tri trước kỳ họp thứ 2, QH khóa XIV; Văn bản số 3978/UBND-TM ngày 28/9/2016 về việc trả lời đơn kiến nghị của các hộ dân ở tổ 6, khu phố 2, phường I, thành phố Đông Hà đối với việc dự kiến xây dựng cửa hàng xăng dầu tại khu đất 28 Trần Hưng Đạo, phường I, thành phố Đông Hà.

Trên cơ sở phối hợp khảo sát thực tế địa điểm dự kiến xây dựng cửa hàng xăng dầu tại khu đất 28 Trần Hưng Đạo, thành phố Đông Hà giữa Sở Công Thương với Phòng Cảnh sát Phòng cháy, chữa cháy và Cứu nạn, cứu hộ (Công an tỉnh) và căn cứ các quy định của pháp luật và các tài liệu liên quan, Sở Công Thương báo cáo UBND tỉnh và trả lời các hộ dân có đơn kiến nghị như sau:

- Địa điểm khu đất 28 Trần Hưng Đạo, phường I, thành phố Đông Hà được UBND tỉnh đồng ý chủ trương cho DNTN Ngọc Anh đầu tư xây dựng 01 cửa hàng bán lẻ xăng dầu loại 3 tại văn bản số 2283/UBND-TM ngày 15/6/2016 để phục vụ nhu cầu xăng dầu của nhân dân trên địa bàn và các loại phương tiện lưu thông trên tuyến đường này.

- Theo Quy chuẩn QCVN 07:2010/BXD Quy chuẩn kỹ thuật Quốc Gia các công trình hạ tầng kỹ thuật đô thị (bảng 6.2, chương 6), diện tích tối thiểu của các trạm xăng dầu nội đô là 300 m² không kể đến diện tích xây dựng khu sinh hoạt cho công nhân vận hành trạm và đường cho xe ra vào trạm); Với diện tích khu đất 28 Trần Hưng Đạo, khu phố I, thành phố Đông Hà là 810 m² đáp ứng được quy định hiện hành về diện tích xây dựng cửa hàng xăng dầu nội đô.

- Theo Quy chuẩn QCVN 01:2013/BCT và đo đạc thực tế của Phòng Cảnh sát PCCC&CNCH (Công an tỉnh), vị trí để xác định nguy hiểm cháy nổ của cửa hàng xăng dầu được tính từ mép bể chứa xăng dầu và từ tâm cột bơm đến các công trình khác ngoài cửa hàng gồm các khu vực sau:

+ Nơi sản xuất có phát lửa hoặc tia lửa là 18m (thực tế hiện tại trong khoảng 18m tiếp giáp với lô đất dự kiến xây dựng CHXD không có nơi sản xuất có phát lửa hoặc tia lửa).

+ Công trình công cộng bao gồm: Trường học, bệnh viện, triển lãm quốc gia và trung tâm thương mại (khoảng cách đối với công trình công cộng tính đến

ranh giới công trình) là 50m (thực tế hiện tại trong khoảng 50m tiếp giáp với lô đất dự kiến xây dựng CHXD không có công trình công cộng nêu trên).

+ Công trình đường cáp điện, theo quy định tại Nghị định số 14/2014/NĐ-CP ngày 26/02/2016 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành luật điện lực về an toàn điện, với lưới điện có điện áp đến 22KV thì chiều rộng hành lang an toàn của dây ngoài cùng về mỗi phía khi dây ở trạng thái tĩnh là 1,0m đối với dây bọc và 2,0m đối với dây trần (thực tế hiện tại trong phạm vi khoảng cách này khu đất 28 Trần Hưng Đạo, phường I, thành phố Đông Hà không có đường dây tải điện đi qua).

+ Đường cáp viễn thông, theo quy định tại Bảng 6 Quy chuẩn QCVN 33:2011/BTTTT của Bộ Thông tin và Truyền thông thì khoảng cách nhỏ nhất từ đường cột treo cáp tới nhà cửa và các vật kiến trúc khác là 3,5m (thực tế trong phạm vi khoảng cách này Khu đất 28 Trần Hưng Đạo, phường I, thành phố Đông Hà không có đường cáp viễn thông đi qua).

+ Công trình dân dụng và các công trình xây dựng khác ngoài cửa hàng tính đến chân công trình:

* Công trình dân dụng và các công trình xây dựng khác ngoài cửa hàng có bậc chịu lửa bậc I và bậc II là 5m;

* Công trình dân dụng và các công trình xây dựng khác ngoài cửa hàng có bậc chịu lửa bậc III là 10m;

* Công trình dân dụng và các công trình xây dựng khác ngoài cửa hàng có bậc chịu lửa bậc IV, V là 14 m

(Thực tế trong các khoảng cách trên tiếp giáp với khu đất 28 Trần Hưng Đạo, phường I, thành phố Đông Hà có các khu nhà ở của dân cư và 02 trụ sở làm việc như đã nêu đều được xây dựng kiên cố có bậc chịu lửa bậc I và bậc II).

Từ những căn cứ nêu trên nếu cửa hàng xăng dầu được xây dựng thì khoảng cách bể chứa (tính từ mép bể) và cột bơm (tính từ tâm cột bơm) đến chân công trình khu dân cư tổ 6, khu phố 2, phường 1, thành phố Đông Hà và 02 trụ sở làm việc tiếp giáp phải đạt ít nhất là 5m thì bảo đảm an toàn phòng cháy, chữa cháy. Mặt khác theo điểm a khoản 3 điều 9 QCVN 01:2013/BCT, khoảng cách an toàn (5m) được nêu ở trên cho phép được giảm 30% khi cửa hàng có lắp hệ thống thu hồi hơi xăng dầu, có nghĩa là khi công trình được thiết kế và xây dựng có lắp hệ thống thu hồi hơi xăng dầu thì khoảng cách nêu trên phải đạt ít nhất là 3,5m thì bảo đảm an toàn phòng cháy, chữa cháy.

Ngoài ra, theo quy định tại khoản 3 điều 6 Quy chuẩn 01:2013/BCT quy định cửa hàng xăng dầu tiếp giáp với công trình xây dựng khác phải có tường bao kín có chiều cao không nhỏ hơn 2,2m bằng vật liệu không cháy và phải áp dụng thêm các biện pháp bảo đảm an toàn PCCC theo quy định của tiêu chuẩn, quy chuẩn về xây dựng cửa hàng xăng dầu và các quy định về PCCC.

Vì vậy, cửa hàng xăng dầu loại 3 (cấp 3) khi xây dựng phải đảm bảo khoảng cách tối thiểu từ bể chứa (tính từ mép bể) và cột bơm (tính từ tâm cột bơm) đến chân công trình dân dụng ngoài cửa hàng có bậc chịu lửa bậc I và bậc

II phải đạt ít nhất là 5m, nếu có lắp hệ thống thu hồi hơi xăng dầu thì phải đạt là 3,5m.

Hiện tại, vị trí khu đất 28 Trần Hưng Đạo, phường I, thành phố Đông Hà của DNTN Ngọc Anh chưa được Phòng CSPCCC&CNCH chấp thuận địa điểm và cấp Giấy chứng nhận thẩm duyệt thiết kế về phòng cháy, chữa cháy đối với hồ sơ thiết kế kỹ thuật hoặc thiết kế bản vẽ thi công.

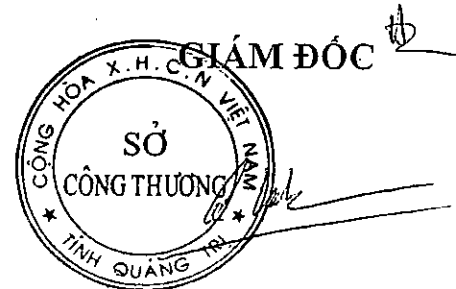
Theo quy định tại Nghị định 83/2014/NĐ-CP ngày 3/9/2014 của Chính Phủ và các quy định liên quan, Sở Công Thương cấp Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh bán lẻ xăng dầu cho cửa hàng khi đảm bảo các điều kiện và đầy đủ hồ sơ: Giấy chứng nhận đủ điều kiện an toàn PCCC của Phòng CSPCCC&CNCH, Giấy phép xây dựng của Sở Xây dựng, Giấy cam kết Bảo vệ môi trường được UBND thành phố Đông Hà xác nhận, Giấy chứng nhận kiểm định Đo lường thiết bị và các chứng nhận nghiệp vụ liên quan.

Sau khi xem xét cụ thể các vấn đề liên quan; Ngày 26/10/2016, Phòng CSPCCC&CNCH phối hợp với Sở Công Thương tổ chức đối thoại với các hộ dân có đơn kiến nghị ở tổ 6, khu phố 2, phường I, thành phố Đông Hà để trao đổi, giải đáp kiến nghị về xây dựng cửa hàng xăng dầu tại địa điểm trên (có biên bản kèm theo).

Vậy, Sở Công Thương báo cáo UBND tỉnh và trả lời các hộ dân có đơn kiến nghị để biết./. *Duy*

Nơi nhận:

- Như trên;
- PCT UBND tỉnh Nguyễn Quân Chính;
- VP UBND tỉnh;
- UBND phường I, TP Đông Hà;
- UBND TP Đông Hà;
- GD Sở;
- Thanh tra Sở ;
- Lưu: VT, QLTM.



Lê Quang Vĩnh

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BÊN BẢN LÀM VIỆC

Trả lời đơn kiến nghị, phản ánh của các hộ dân ở tổ 6, khu 2, TP. Đông
Hồi 14 giờ 00 ngày 26 tháng năm 2016. Tại Phòng họp tầng 2
Phòng Cảnh sát PCCC và CNCH
Địa chỉ: 259 Quốc lộ 9, Phường 3, TP. Đông Hà

Chúng tôi gồm:

1. Đại diện Phòng Cảnh sát phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn cứu hộ (PCCC và
CNCH) - Công an tỉnh Quảng Trị.

- Ông/bà: Đại tá Lê Văn Tiên - Trưởng phòng
- Ông/bà: Thượng tá Nguyễn Văn Hải - Phó trưởng phòng
- Ông/bà: Thượng tá Cao Minh Tuyền - Phó trưởng phòng
- Ông/bà: Thiếu tá Nguyễn Tiến Lợi - Phó đội trưởng
- Ông/bà:

2. Đại diện Các hộ dân ở tổ 6, khu phố 2, Phường 1, TP. Đông Hà

- Ông/bà: Lê Kiệt Cường
 - Ông/bà: Hồ Ngọc Đế
 - Ông/bà: Lê Nguyễn Lợi
 - Ông/bà: Mai Thị Liên và ông Trần Xuân Bình
 - Ông/bà:
3. Đại diện Sở Công Thương tỉnh Quảng Trị
- Ông/bà: Đỗ Khắc Điệp
 - Ông/bà:

✓ Đã tiến hành làm việc dự thảo trả lời đơn kiến nghị, phản
ánh của các hộ dân ở số 6, khu phố 2, TP. Đông Hà do
vấn đề hàng xóm dân địa phương xây dựng tại số 28 Trần
Thủy Đào, TP. Đông Hà.

Chức vụ: Đảng chi Đại tá Lê Văn Tiến. Mối quan
hệ: Cán bộ PCCC và CNCH. Nội dung kiến nghị về
đơn kiến nghị, phản ánh. Đơn thuộc quyền thụ lý,
quản lý của Đảng chi PCCC và CNCH và một quan
lý an ninh, phòng cháy, chữa cháy.

Đang chi Thiếu tá Nguyễn Văn Lợi. Phó Đ. Mối
quan hệ: Đơn kiến nghị, phản ánh của
các hộ ở số 6, khu phố 2, TP. Đông Hà.

Đại diện các hộ dân ở số 6, khu phố 2, TP. Đông Hà.

* Ông: Lê Nguyễn Lợi. Chức vụ: Phó Đ. Mối quan
hệ: Đơn kiến nghị, phản ánh. Nội dung kiến nghị về
đơn kiến nghị, phản ánh của các hộ dân địa phương
xây dựng tại số 6, khu phố 2, TP. Đông Hà. Các hộ dân phản
ánh của cơ quan PCCC và CNCH.

* Ông: Lê Văn Tiến. Chức vụ: Đảng chi PCCC và CNCH
quản lý của Đảng chi PCCC và CNCH. Nội dung kiến nghị về
đơn kiến nghị, phản ánh. Đơn thuộc quyền thụ lý,
quản lý của Đảng chi PCCC và CNCH và một quan
lý an ninh, phòng cháy, chữa cháy. Đơn kiến nghị, phản
ánh của các hộ dân địa phương xây dựng tại số 28 Trần
Thủy Đào, TP. Đông Hà có chiều rộng (đường hẻm từ máy chiếu đến
phía sau các hộ dân) chỉ mới 1,3m. Chiều dài của PCCC
nếu các hộ dân địa phương xây dựng và có sự cố cháy
thì cơ quan, đơn vị, cá nhân nào chịu trách nhiệm

Đề nghị khi tham mưu các cấp chính quyền phải chú
tên phân chia mức kết cấu phải đề xuất, kinh nghiệm ở đây
+ Bà Mai Thị Liên: Cảm ơn Phòng Cảnh sát PCCC và CBCH
quản sát đến người này, cần cái hồ sơ từ 6, khu phố 2, TP. Đà
Nguyện dân cần thấy hết cấu trúc xây dựng của nhà
xây dựng. Nếu chỉ dân bỏ cấu trúc mang của
người dân. Đề xuất Phòng Cảnh sát PCCC phải chú
phòng ngừa hết. Người sang cái hồ sơ địa phương
muốn an toàn hình mạng và cơ quan Cảnh sát PCCC phải chú
hết đề xuất không xây dựng của nhà.

+ Ông Lê Nguyễn Trí: Qua bản địa thực địa của
Phòng Cảnh sát PCCC đã biết việc xây dựng của nhà xây
dựng theo tiêu chuẩn.

+ Ông Hồ Ngọc Di: Thực tế cái hồ sơ địa phương của
nhà che lấp gần nhà rồi nếu xây dựng của nhà sẽ
rất gây nguy hiểm.

+ Ông Lê Việt Cường: Không đồng ý việc xây dựng của nhà
xây dựng. Việc xây dựng của nhà xây dựng rất độc
hại nếu con người này xây mô hình ở đây.

Đồng chí Đại tá Lê Văn Tiến - Trưởng phòng xem xét
theo người sang cái hồ sơ địa phương từ 6, khu phố 2, TP. Đà
Nguyện phải theo luật quy định. Vấn đề địa phương
trả lời các kinh nghiệm cái hồ sơ địa phương chỉ mới là cấu
trúc của việc xây dựng của nhà xây dựng. Phòng Cảnh
sát PCCC thực hiện theo quy định.

+ Ông Lê Việt Cường: Đồng chí này muốn con người dân

→ Như vậy người dân phải sống theo Hiến pháp, pháp luật và
Đề xuất các cơ quan chức năng xem xét nguyện vọng trên
+ Ông Đỗ Khắc Hiệp : Chưa sẽ nguyện vọng của các
hộ dân ở k' 6, Chu phố 2, TP Đông Hải. Muốn các cơ
quan phải giải quyết trên tên chủ Thuận tôn và pháp luật
Các cơ quan phải giải quyết thật chất chế theo quy định.

+ Ý kiến của bà Mai Thị Liên : Chiều xây dựng các hàng
quả hợp thành khu dân cư thị (ngang) giải gần trục
đường Trần Hưng Đạo để an toàn phòng cháy không ảnh
hưởng. Các đơn vị quản lý của phường Cảnh sát biển
để nghị không sát thực hiện và trả lời có xây dựng
lên được các hàng xây dựng không? để người dân
được an tâm.

Kết luận : Đồng chủ đại tá Lê Văn Tiến, đây là
vấn đề nên các tên chủ đề xây dựng các hàng
xây dựng. Phường Cảnh sát biển sẽ có các bộ phận
tên thực tế do thực hiện các công việc gần các khu có
vấn đề cháy nổ nên xây dựng các hàng và để người chủ
đều tại mình hồ sơ để được thành lập được thiết kế
và các thực địa quy định chủ mới được xây dựng.

Biên bản lập xong hồi 16 giờ cùng ngày đã đọc lại cho mọi người cùng nghe và ký tên dưới đây.

Đại diện các hộ dân

Mai Chi Liên

Mai Chi Liên

Hồ Ngọc Dư

Hồ Ngọc Dư

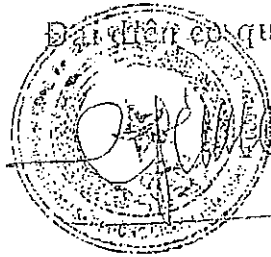
Lê Ngọc Lệ

Lê Ngọc Lệ

Lê Văn Hùng

Lê Văn Hùng

Đại diện cơ quan PCCC



Lê Văn Tiến

Đại diện đơn vị liên quan

Đỗ Khắc Diệp

Đỗ Khắc Diệp

Số ~~487~~/SCT-QLTM
V/v trả lời đơn phản ánh,
kiến nghị xây dựng CHXD

Quảng Trị, ngày 16 tháng 12 năm 2016

Kính gửi:

- Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh;
- UBND tỉnh Quảng Trị;
- Đại diện các hộ dân ở tổ 6, khu phố 2, phường 1, thành phố Đông Hà;
- Đại diện các hộ dân ở kiết 20, khu phố 2, phường 5, thành phố Đông Hà.

Thực hiện sự chỉ đạo của UBND tỉnh Quảng Trị tại văn bản số 4887/UBND-TM ngày 18/11/2016 về việc trả lời đơn phản ánh của các hộ dân tại kiết 20 Lê Lợi, khu phố 2, phường 5, thành phố Đông Hà về việc xây dựng cửa hàng xăng dầu (CHXD) tại khu đất 18 Lê Lợi; văn bản số 4950/UBND-TM ngày 23/11/2016 về việc xử lý đơn kiến nghị của các hộ dân tổ 6, khu phố 2, phường 1, thành phố Đông Hà về xây dựng CHXD tại khu đất 28 Trần Hưng Đạo;

Trên cơ sở phối hợp với các ngành chức năng liên quan kiểm tra thực tế, rà soát các thủ tục, quy định (*có biên bản họp giữa các Sở, ngành, đơn vị và địa phương liên quan sao gửi kèm*); căn cứ các quy định của pháp luật và các tài liệu liên quan, Sở Công Thương báo cáo Đoàn đại biểu Quốc hội tỉnh, UBND tỉnh và trả lời các hộ dân có đơn phản ánh, kiến nghị như sau:

2.1. Đối với CHXD tại khu đất 28 Trần Hưng Đạo, phường 1, thành phố Đông Hà của DNTN Ngọc Anh:

- Doanh nghiệp đã được UBND tỉnh đồng ý chủ trương cho đầu tư xây dựng 01 CHXD tại khu đất nói trên. Hiện tại, doanh nghiệp đang lập hồ sơ thiết kế.

- Theo ý kiến của các cơ quan chức năng liên quan:

+ Diện tích khu đất đảm bảo các yêu cầu đối với việc xây dựng CHXD loại 3 trong nội đô. Địa điểm xây dựng CHXD đảm bảo về an toàn giao thông; khoảng cách từ ranh giới CHXD đến chân các công trình công cộng đảm bảo theo quy định; Tuy nhiên, khoảng cách an toàn từ mép bể chứa, cột bơm chỉ có thể xác định mức độ an toàn khi hoàn thành hồ sơ thiết kế.

+ Đề nghị UBND tỉnh cho doanh nghiệp tiếp tục lập hồ sơ thiết kế xây dựng CHXD tại khu đất nói trên để trình các cơ quan chức năng xem xét, thẩm định.

+ Hồ sơ thiết kế CHXD của doanh nghiệp phải đảm bảo nghiêm ngặt theo các quy định của nhà nước về xây dựng CHXD và phải được các cơ quan quản lý nhà nước về Phòng cháy chữa cháy, Môi trường, giao thông, xây dựng thẩm định chấp nhận, được Sở Xây dựng cấp giấy phép thì mới triển khai xây dựng.

- Về phía Doanh nghiệp cam kết:

Thiết kế và xây dựng CHXD đảm bảo các yêu cầu theo Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về công trình cấp xăng dầu, khí đốt (ban hành theo Thông tư số 01/2016/BXD ngày 01/02/2016 của Bộ Xây dựng) và có các phương án đảm bảo an toàn cho khu vực xung quanh như:

+ Xây tường bao kín theo quy định bằng vật liệu không cháy đối với nơi tiếp giáp với công trình xây dựng khác để đảm bảo an toàn phòng cháy, chữa cháy cho các công trình dân dụng liền kề.

+ Sử dụng phương pháp nhập xăng dầu từ phương tiện vận chuyển xăng dầu vào bể chứa theo chu trình kín qua họng nhập và lắp đặt hệ thống thu hồi hơi xăng dầu nhằm hạn chế tối đa hơi xăng dầu thoát ra ngoài không khí.

+ Bể chứa xăng dầu, đường ống công nghệ dẫn xăng dầu được làm bằng vật liệu chịu xăng dầu và không cháy đảm bảo gây không rò rỉ, thẩm thấu xăng dầu.

+ Xây dựng hệ thống cấp thoát nước của CHXD đảm bảo theo yêu cầu, không ảnh hưởng đến khu vực xung quanh.

2.2. Đối với việc xây dựng CHXD tại khu đất 18 Lê Lợi, phường 5, thành phố Đông Hà:

- Việc cấp phép xây dựng CHXD tại khu vực này đảm bảo theo quy hoạch và các quy chuẩn, tiêu chuẩn theo quy định hiện hành. Hồ sơ, thủ tục cấp phép liên quan đến việc đầu tư xây dựng CHXD của Công ty đảm bảo theo quy định của pháp luật.


- Để đảm bảo CHXD tiếp tục được xây dựng theo đúng hồ sơ thiết kế được duyệt, đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo Sở Xây dựng kiểm tra việc xây dựng CHXD theo Giấy phép đã được cấp; các cơ quan theo chức năng tăng cường giám sát trong quá trình hoàn thiện cửa hàng.


- Về phía Công ty cam kết xây dựng CHXD đảm bảo theo hồ sơ thiết kế được duyệt và lập Kế hoạch ứng phó sự cố tràn dầu trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt trước khi đi vào hoạt động để đảm bảo an toàn về phòng cháy chữa cháy, môi trường, giao thông và xử lý ứ đọng nước khu vực xung quanh do việc xây dựng CHXD gây ra.

Vậy, Sở Công Thương báo cáo Đoàn Đại biểu Quốc Hội tỉnh, UBND tỉnh và phúc đáp đến các hộ dân ở tổ 6, khu phố 2, phường 1, thành phố Đông Hà; các tổ dân ở kiết 20, khu phố 2 phường 5, thành phố Đông Hà được biết./

Nơi nhận:

- Như trên;
- PCT UBND tỉnh Nguyễn Quân Chính(b/c);
- VP UBND tỉnh;
- Sở: XD, GTVT, TNMT;
- UBND TP Đông Hà;
- Phòng CS PCCC và CNCH, P CS MT – CA tỉnh;
- UBND phường 1, TP Đông Hà;
- UBND phường 5, TP Đông Hà;
- GD Sở;- Thanh tra Sở ;
- Lưu: VT, QLTM.

GIÁM ĐỐC 



Lê Quang Vinh

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIÊN BẢN CUỘC HỌP

**Về việc giải quyết phản ánh, kiến nghị đối với đầu tư CHXD
tại khu đất 18 Lê Lợi, phường 5 và tại khu đất 28 Trần Hưng Đạo
thành phố Đông Hà**

Thực hiện sự chỉ đạo của UBND tỉnh tại văn bản số 4887/UBND-TM ngày 18/11/2016 về việc trả lời đơn phản ánh của các hộ dân tại kiệt 20 Lê Lợi, khu phố 2, phường 5, thành phố Đông Hà đối với việc xây dựng CHXD tại khu đất 18 Lê Lợi; văn bản số 4950/UBND-TM ngày 23/11/2016 về việc xử lý đơn kiến nghị của các hộ dân tổ 6, khu phố 2, phường 1, thành phố Đông Hà đối với chủ trương xây dựng CHXD tại khu đất 28 Trần Hưng Đạo;

Hôm nay vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 02 tháng 12 năm 2016; Sở Công Thương tổ chức họp với các Sở, ngành, đơn vị và địa phương liên quan nhằm thống nhất ý kiến đề đề xuất UBND tỉnh giải quyết và trả lời các phản ánh, kiến nghị của các hộ dân nói trên.

I. Thành phần tham dự họp gồm có:

1. Đại diện Sở Công Thương

Ông: Lê Quang Vĩnh

Chức vụ: Giám đốc Sở;

Ông: Nguyễn Thanh Hiếu

Chức vụ: Trưởng phòng Quản lý thương

maị;

Ông: Đỗ Khắc Điệp

Chức vụ: Phó Trưởng phòng Quản lý

thương maị.

2. Đại diện Văn phòng UBND tỉnh:

Ông: Lê Nguyễn Hải Dương

Chức vụ: Phó trưởng phòng Tài mậu, Văn

phòng UBND tỉnh.

3. Đại diện Sở Giao thông Vận tải:

Ông: Nguyễn Văn Hà

Chức vụ: Phó Giám đốc Sở

4. Đại diện Sở Tài nguyên và Môi trường:

Ông: Trương Trung Kiên

Chức vụ: Trưởng phòng Kiểm soát ô

nhiễm, Chi cục Bảo vệ Môi trường

5. Đại diện lãnh đạo Sở Xây dựng:

Ông: Nguyễn Văn Đương

Chức vụ: Trưởng phòng Quản lý hạ tầng

kỹ thuật đô thị.

6. Đại diện Phòng Cảnh sát PCCC và CNCH - Công an tỉnh:

Ông: Lê Văn Tiềm

Chức vụ: Trưởng phòng

7. Đại diện Phòng Cảnh sát Môi trường - Công an tỉnh:

Ông: Lê Văn Cường

Chức vụ: Phó Trưởng phòng

8. Đại diện lãnh đạo UBND thành phố Đông Hà:

Ông: Trần Quang Khoa

Chức vụ: Chuyên viên phòng Tài nguyên

- Môi trường.

9. Đại diện Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu Quảng Trị:

Ông: Lê Văn Khánh

Chức vụ: Kế toán trưởng Công ty

10. Đại diện DNTN Ngọc Anh:

Ông: Bùi Ngọc Trí

Chức vụ: Giám đốc Doanh nghiệp

II. Nội dung cuộc họp:

Sau khi ông Lê Quang Vĩnh, Giám đốc Sở Công Thương đặt vấn đề, các doanh nghiệp liên quan báo cáo quá trình xin chủ trương và đầu tư CHXD; đại diện các Sở, ngành, địa phương liên quan đã tham gia ý kiến, thảo luận và đi đến thống nhất báo cáo và đề xuất UBND tỉnh như sau:

1. Đối với CHXD tại khu đất 28 Trần Hưng Đạo, phường 1, thành phố Đông Hà của DNTN Ngọc Anh:

- Doanh nghiệp đã được UBND tỉnh đồng ý chủ trương cho đầu tư xây dựng 01 CHXD loại 3. Hiện tại, doanh nghiệp đang hoàn thành hồ sơ thiết kế và chưa triển khai xây dựng.

- Diện tích khu đất đảm bảo các yêu cầu đối với việc xây dựng CHXD loại 3 trong nội đô; Địa điểm hình thành CHXD đảm bảo yêu cầu về an toàn giao thông; khoảng cách từ ranh giới CHXD đến chân các công trình công cộng đảm bảo theo quy định. Riêng khoảng cách an toàn từ mép bể chứa, cột bơm sẽ được xác định mức độ an toàn khi hoàn thành hồ sơ thiết kế.

- Đề nghị UBND tỉnh tiếp tục cho DNTN Ngọc Anh lập hồ sơ thiết kế xây dựng CHXD tại khu đất nói trên để trình các cơ quan chức năng (về phòng cháy chữa cháy, môi trường, giao thông và xây dựng) xem xét, thẩm định. Trường hợp hồ sơ thiết kế CHXD đảm bảo theo quy định của nhà nước thì cho phép doanh nghiệp triển khai thực hiện.

- DNTN Ngọc Anh cam kết thiết kế và xây dựng CHXD đảm bảo các yêu cầu theo Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về công trình cấp xăng dầu, khí đốt (ban hành theo Thông tư số 01/2016/BXD ngày 01/02/2016 của Bộ Xây dựng), cụ thể:

+ Xây tường bao kín theo quy định bằng vật liệu không cháy đối với nơi tiếp giáp với công trình xây dựng khác để đảm bảo an toàn phòng cháy, chữa cháy cho các công trình dân dụng liền kề.

+ Sử dụng phương pháp nhập xăng dầu từ phương tiện vận chuyển xăng dầu vào bể chứa theo chu trình kín qua họng nhập và lắp đặt hệ thống thu hồi hơi xăng dầu nhằm hạn chế tối đa hơi xăng dầu thoát ra ngoài không khí.

+ Bể chứa xăng dầu, đường ống công nghệ dẫn xăng dầu được làm bằng vật liệu chịu xăng dầu và không cháy đảm bảo gây không rò rỉ, thẩm thấu xăng dầu.

+ Xây dựng hệ thống cấp thoát nước của CHXD đảm bảo theo quy định.

+ Trong quá trình hoạt động gây tràn dầu, rò rỉ, cháy nổ và ô nhiễm môi trường thì doanh nghiệp chịu hoàn toàn trách nhiệm.

2.1. Đối với việc xây dựng CHXD tại khu đất 18 Lê Lợi, phường 5, thành phố Đông Hà của Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu Quảng Trị

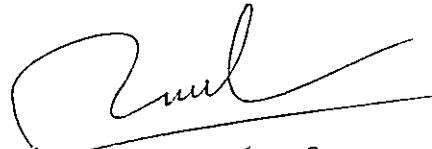
- Việc cấp phép xây dựng CHXD tại khu vực này đảm theo quy hoạch và các quy chuẩn, tiêu chuẩn theo quy định. Hồ sơ liên quan đến việc đầu tư xây dựng CHXD của Công ty đảm bảo theo quy định của pháp luật.

- Đề nghị Sở Xây dựng kiểm tra việc xây dựng CHXD theo Giấy phép đã được cấp; các cơ quan theo chức năng tăng cường giám sát trong quá trình hoàn thiện để đảm bảo việc xây dựng CHXD đúng theo hồ sơ thiết kế được duyệt.

- Công ty cam kết xây dựng CHXD đảm bảo theo hồ sơ thiết kế được duyệt và lập Kế hoạch ứng phó sự cố tràn dầu trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt trước khi đi vào hoạt động để đảm bảo an toàn về phòng cháy chữa cháy, môi trường, giao thông và xử lý ứ đọng nước khu vực xung quanh do việc xây dựng CHXD gây ra.

Biên bản đã được các thành viên tham dự cuộc họp thông nhất thông qua và cùng ký tên; Cuộc họp kết thúc vào lúc 17 giờ 00 phút cùng ngày./.

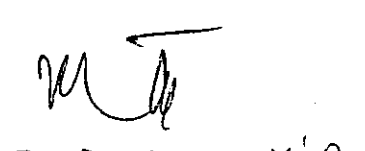
Đại diện
Văn phòng UBND tỉnh


Lê Nguyễn Hoài Đông

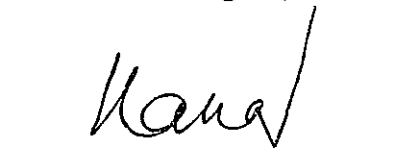
Đại diện
Sở Xây dựng


Nguyễn Văn Đông

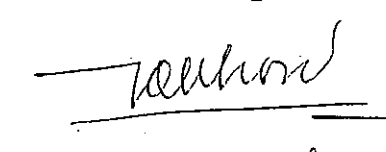
Đại diện
Sở Tài nguyên và MT


Trương Trung Kiên


Đại diện
Sở Giao thông Vận tải


Nguyễn Đức Hà

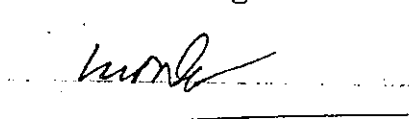
Đại diện
UBND TP Đông Hà


Trần Quang Khoa

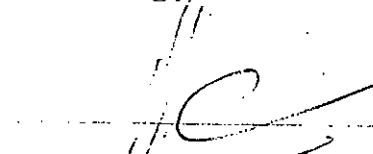
Đại diện
Phòng Cảnh sát
PCCC và CHCN


Lê Văn Tiến

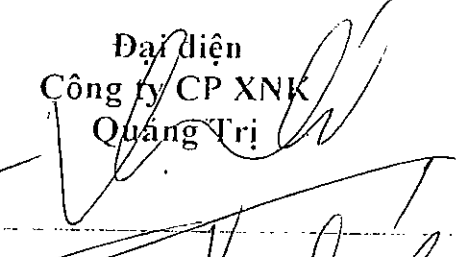
Đại diện
Phòng Cảnh sát
Môi trường

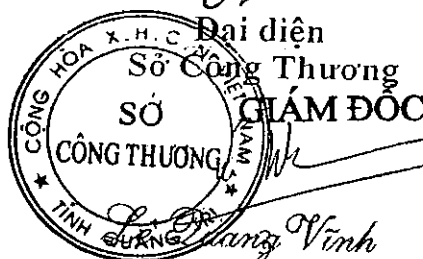

Lê Văn Cường

Đại diện
DNTN Ngọc Anh


Trần Văn Cường

Đại diện
Công ty CP XNK
Quảng Trị


Lê Văn Cường

Đại diện
Sở Công Thương
SỞ
CÔNG THƯƠNG
TỈNH QUẢNG TRỊ

Lê Văn Cường

